

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2015

1. Das Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gegeben.
2. Gemäß Art. 102 Abs. 3 GO wird daher die Jahresrechnung einstimmig 2015 wie folgt festgestellt – siehe Anlage 1

2. Entlastung für die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2015

Der Gemeinderat beschließt einstimmig (1. Bürgermeister nicht stimmberechtigt) die Entlastung des 1. Bürgermeisters für die Jahresrechnung 2015.

3. Ortsabrundungssatzung für eine Teilfläche des Grundstückes Fl.Nr. 12/1, Ortsausgang Wachenzell Richtung Götzelshard - Aufstellungsbeschluss -

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, für das Grundstück Fl.Nr. 12/1 der Gemarkung Wachenzell – vorbehaltlich der Zustimmung des Landratsamtes Eichstätt – eine Einbeziehungssatzung zu erlassen. Die Kosten des Verfahrens gehen zu Lasten des Bauherren (einstimmig). Bezüglich der Erschließung ist mit dem Bauherren eine Vereinbarung zu treffen.

4. Antrag auf Pflasterung des Zufahrtsweges Dorfstraße 4, Seuersholz - nochmalige Vorlage -

Der betroffene Grundstückseigentümer, Herr Rehm, monierte, dass die Zufahrt zu seinem Anwesen Dorfstraße im Rahmen der Dorferneuerung nicht vollständig gepflastert wurde und beantragt, dass dies nachgeholt wird.

Nach eingehender Diskussion wird festgestellt, dass dies tatsächlich im Rahmen des damaligen Dorferneuerungsverfahrens versäumt wurde. Der damalige Grundstückseigentümer hatte dies aber nicht beanstandet. Das Dorferneuerungsverfahren ist inzwischen gänzlich abgeschlossen und es gibt daher eigentlich keine Möglichkeit, den restlichen Weg noch zu pflastern.

Als Kompromisslösung beschließt der Gemeinderat daher mit 10:3 Stimmen, dass die Gemeinde die Kosten für das Pflastermaterial (einfacher Betonstein) übernimmt und Herr Rehm die Arbeiten selbst durchführt.

5. Verschiedenes

5.1 Bauantrag Petra Beck, Sandra Stuis, Stephan Priborsky GbR für ein Geschäftshaus auf Teilfläche Grundstück Fl.Nr. 509, Pollenfeld

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zur Errichtung eines Geschäftshauses auf den Grundstücken Fl.Nr. 509/2 und 509 der Gemarkung Pollenfeld das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu erteilen.

Der Gemeinderat beschließt weiterhin einstimmig, die Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 11 hinsichtlich Baugrenze und Dachform zu erteilen.

Es ist geplant in dem Gebäude eine Arztpraxis und die Betriebsräume der Firma BSP unterzubringen. Außerdem sind Geschäftsräume vorhanden in die z.B. eine Apotheke, ein Drogeriemarkt oder ein Physiotherapeut einziehen könnte.

5.2 Bauantrag Claudia und Josef Harrer, Sornhüll, für den Neubau eines Carports mit Geräteschuppen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zum beantragten Neubau eines Carports mit Geräteraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 396/2 der Gemarkung Sornhüll das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu erteilen.

5.3 Bauantrag Martin Pfaller, Heizung für Ställe und Kraffuttersilos

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum beantragten Neubau der landwirtschaftlichen Halle mit Hackschnitzelheizung und Mistlager auf dem Grundstück Fl.Nr. 403 der Gemarkung Seuersholz zu erteilen.

5.4 möglicher Radweg Weigersdorf – Einmündung St 2225

Bürgermeister Wechsler informiert den Gemeinderat, dass das Staatliche Bauamt beabsichtigt, einen Radweg von Weigersdorf Richtung Preith zu errichten. Die Planungen gehen dahin, dass der Radweg bis zur Kreuzung an der Staatsstraße führt und dort eine Querungshilfe errichtet wird.

Die Kosten für diese Maßnahme würde das Staatliche Bauamt tragen, die Gemeinde müsste lediglich den Grunderwerb durchführen und finanzieren.

Der Gemeinderat steht dem Ausbau des Radweges wie angedacht durchaus positiv gegenüber und erteilt Bürgermeister Wechsler den Auftrag, die Planungen in dieser Richtung weiterzuführen (einstimmig).

5.5 Bauantrag Manuel Pfaller, Hirnstetter Weg 11

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 656/1 der Gemarkung Pollenfeld zu erteilen.

5.6 Radweg Sornhüll – Rapperszell

Die Gemeinde Walting stellt Planungen an, einen Radweg vom Ort Rapperszell bis zum Kreisel zu bauen. Die Gemeinde Pollenfeld könnte in diesem Zusammenhang das Stück vom Kreisel nach Sornhüll errichten lassen. Grunderwerb wäre nicht nötig.

5.8 marode Überdachungen für Brennholz, Sornhüll

Am Ortsausgang Sornhüll stehen einige alte Überdachungen für Brennholz. Da diese nicht mehr benutzt werden, sollten sie abgerissen werden.

Bürgermeister Wechsler wird mit den früheren Nutzern Sornhüll Kontakt aufnehmen, damit diese die Hütten abbauen und entsorgen.